



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ZAVOD ZA ZAVARIVANJE I METALNE KONSTRUKCIJE,  
ZAGREB

Zagreb, veljača 2004.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
2.3.1.	Društva u kojima je većinski vlasnik Društva imao udjele	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	5
3.1.	Odluka o pretvorbi	5
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	7
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Prodaja dionica s popustom i bez popusta zaposlenicima	11
4.2.	Prodaja dionica bez popusta drugim kupcima	12
4.3.	Stečaj	13
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	14
5.3.	Poslovanje s društvima u kojima većinski vlasnik Društva ima udjele	17
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	18
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	20



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

Klasa: 041-03/01-01/654

Urbroj: 613-01-02-04-8

Zagreb, 2. veljače 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ZAVOD ZA ZAVARIVANJE I METALNE KONSTRUKCIJE,  
ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 29. listopada 2003. do 2. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 94/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Pretvorba i privatizacija društvenih poduzeća regulirani su sljedećim propisima:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Uredba o načinu zaštite interesa Republike Hrvatske u postupku pretvorbe društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva (Narodne novine 43/90),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98)),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 52/00),
- Uredba o iskazivanju i procjenjivanju protupravno oduzetih sredstava u drugim republikama i pokrajinama bivše SFR Jugoslavije (Narodne novine 2/92),
- Zakon o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90, 61/91, 70/93), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb, Savska cesta 110 počeo je s radom 1970. u sastavu Centra za građevinsku industriju i građevinarstvo Zagreb (dalje u tekstu: Centar). Centar je 1976. podijeljen na Centar Bedekovčinu i Centar Zagreb. Nakon diobe, Centar Zagreb pripojen je Građevinskom obrazovnom centru Zvonko Brkić u okviru kojeg je Zavod za zavarivanje djelovao kao organizacija udruženog rada.

Društveno poduzeće, Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb (dalje u tekstu: Poduzeće) nastalo je 1989. izdvajanjem osnovne organizacije udruženog rada iz sastava Radne organizacije Građevinski obrazovni centar Zvonko Brkić.

Djelatnost Poduzeća bila je osposobljavanje za praktičan rad cjevara i zavarivača, atestiranje zavarivača, termička obrada zavarenih spojeva, ispitivanje zavarenih spojeva i materijala, izrada tehnologija za zavarivanje, ispitivanje antikorozivne zaštite i hidroizolacije, proizvodnja i montaža metalnih konstrukcija, proizvodnja i održavanje strojeva i strojarne opreme, održavanje mehanizacije i vozila, reparatura zavarivanja, obrada materijala i skidanje strugotine, izvođenje investicijskih radova u inozemstvu, uvoz i izvoz neprehrambenih proizvoda.

Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je Željko Burnać.

Za 1990. iskazani su prihodi 6.334.000 din, rashodi 6.215.000 din, te dobit 119.000 din. Na dan 31. prosinca 1990. u bilanci stanja iskazana je ukupna aktiva i pasiva u iznosu 5.388.000 din, što je preračunano po tečaju od 9.- HRD za 1,- DEM na dan 1. siječnja 1991. protuvrijednost 598.666,- DEM.

Na koncu 1990. u Poduzeću je bilo zaposleno 42 zaposlenih, a 35 u vrijeme pretvorbe 1992.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Nakon provedene pretvorbe dioničko društvo upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Fi-22661/92. pod nazivom Ipim - Zavod za zavarivanje d.d. Zagreb (dalje u tekstu: Društvo).

Skupština dioničara donijela je 24. veljače 1995. odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću, što je u upisano u sudskom registru.

Usklađenje općih akata Društva s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar u 1995. Matični broj subjekta je 080000436.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu ST-1/99 od 4. lipnja 1999. nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Od pretvorbe 1992. do otvaranja stečajnog postupka 1999. Društvo nije imalo udjele u drugim društvima niti je osnivalo druga društva.

### 2.3.1. Društva u kojima je većinski vlasnik Društva imao udjele

Većinski dioničar Društva, društvo IPIM d.o.o. Zagreb, te direktor Društva i društva IPIM d.o.o. Zagreb, Ivo Nauković, osnovali su nekoliko drugih društava.

Društvo Ipim d.o.o. Zagreb, konstruiranje i izrada specijalnih alata, uređaja i strojeva, vanjska i unutarnja trgovina, Savska cesta 56 (dalje u tekstu: Ipim) upisano je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu 1990. Osnivač društva bio je Ivo Nauković s ulogom 10.000 din što je kasnije povećano na 7.067.507 din. Nakon usklađenja općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima 1995. upisani temeljni kapital u iznosu 1.621.070,67 kn unesen je u cijelosti u stvarima. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu iz svibnja 1997. društvu IPIM pripojeno je društvo Ipim-Cromax d.o.o. Donja Stubica, a nakon pripajanja upisan je temeljni kapital u iznosu 4.625.600,00 kn. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, ST-197/97. iz studenoga 1998. nad društvom Ipim otvoren je stečajni postupak.

Društvo Ipim-trgovina d.o.o. Zagreb, Savska cesta 110 (dalje u tekstu Ipim -trgovina) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 1995. Osnivači društva bili su društvo IPIM s ulogom 22.200,00 kn i Ivo Nauković s 34.900,00 kn u stvarima. Predsjednik uprave bila je Mirjana Mijat do listopada 1995. a nakon toga Ivo Nauković. Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje u veljači 2003. o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Društvo Ipim-Cromax d.d. Donja Stubica (dalje u tekstu: Ipim-Cromax) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 1992. nakon provedenog postupka pretvorbe. Dioničari društva Ipim-Cromax bili su društvo Ipim s 51,00% temeljnog kapitala i drugi dioničari s 49,00% temeljnog kapitala u ukupnom iznosu 99.600.000.- HRD. Direktor društva bio je Marijan Fijačko.

Nakon usklađenja općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, društvo Ipim-Cromax upisano je u sudski registar pod nazivom Ipim-Cromax d.o.o. s temeljnim kapitalom u iznosu 830.000,- DEM. Osnivači su društvo Ipim s 95,18% udjela i Marijan Fijačko s 4,82%. Marijan Fijačko je u lipnju 1996. prodao udjel društvu Ipim. Društvo Ipim-Croamx je 1997. pripojeno društvu Ipim nad kojim je 1998. otvoren stečajni postupak.

Društvo Ipim - Benz d.o.o. Savska cesta 56 Zagreb (dalje u tekstu: Ipim - B) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 1993. s temeljnim kapitalom u iznosu 30.000,00 kn. Osnivači društva bili su društvo Ipim sa 70,00% udjela, te Marijan Jakšić s 15,00% i Branko Tarnik s 15,00% udjela. Direktor društva upisan je Marijan Jakšić. Koncem 1994. Branko Tarnik i Marijan Jakšić prodali su udjele u društvu Ipim - Benz društvu Ipim. Opći akti društva usklađeni su s odredbama Zakona o trgovačkim društvima u prosincu 1995., nakon čega je kao jedini osnivač umjesto društva Ipim upisan Franjo Gorup. U razdoblju od 1999. do 2003. društvo je promijenilo naziv u društvo Ipim-B, kao osnivači društva upisani su Ivan, Nikola, Petar i Luka Nauković s udjelom po 25,00%, temeljni kapital je povećan na 1.700.000,00 kn, a sjedište društva iz Zagreba preseljeno je u Oroslavlje.

Društvo Ipim Inžinjeri d.o.o. Zagreb, Savska cesta 56, (dalje u tekstu: Ipim - inžinjeri) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u 1996. Temeljni kapital društva upisan je u iznosu 150.600,00 kn a unesen je u stvarima. Osnivači društva su društvo Ipim s 30,00% udjela, Ivo Nauković s 55,00% udjela i Mirjana Mijat s 15,00% udjela. Predsjednik uprave društva je Ivo Nauković.

Društvo Zlatna zvona Medvedgrad pivovara i pivnica d.o.o. Savska cesta 56, (dalje u tekstu: Zlatna zvona Medvedgrad) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 1995. Temeljni kapital upisan je u iznosu 2.085.100,00 kn i unesen je u stvarima. Osnivači su bili društvo Ipim s 49,00% udjela, Ivo Naković s 26,00% udjela, te Ljerka Nauković s 25,00 % udjela. U 1996. Ivo Nauković prenio je udjel na Ljerku Nauković o čemu je zaključen društveni ugovor, a u sudskom registru upisani su kao osnivači društvo Ipim s 1.021.700,00 kn udjela, te Ljerka Nauković s 1.063.400,00 kn udjela. Nad društvom Zlatna zvona Medvedgrad 1999. otvoren je stečajni postupak.

Osim spomenutih društava, društvo Ipim osnovalo je 1995. s Đurđicom i Ivanom Protić društvo Zlatna zvona, d.o.o. Savska cesta 56, Zagreb. Temeljni kapital upisan je u iznosu 1.013.600,00 kn od čega je društvo Ipim imalo udjel u iznosu 108.600,00 kn, Ivo Protić u iznosu 452.500,00 kn, a Đurđa Protić u iznosu 452.500,00 kn. U 1996. društvo Ipim prenijelo je udjel u iznosu 108.600,00 kn, a Ivo Protić i Đurđa Protić prenijeli su 50,00% udjela u ukupnom iznosu 452.500,00 kn na Ljerku Nauković.

U 1996. temeljni kapital je povećan na 1.371.000,00 kn, nakon čega je Ljerka Nauković imala udjel u iznosu 918.700,00 kn, Ivo Protić 226.200,00 kn i Đurđica Protić 226.200,00 kn. U 1997. Ljerka Nauković je prenijela udjel u iznosu 918.700,00 kn na Ivu Protića nakon čega su kao osnivači društva upisani Đurđa Protić s 16,50% udjela, a Ivo Protić s 83,50% udjela. U 1999. društvo Zlatna zvona promijenilo je sjedište iz Savske ceste 56 na Aveniju Dubrava 3, Zagreb.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je zbor radnika Poduzeća 15. siječnja 1992.

U dokumentaciji Fonda nema podataka o predsjedniku zbora radnika.

U odluci je navedena procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.233.473,- DEM. Odluka s propisanom dokumentacijom dostavljena je Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 28. veljače 1992. odnosno u propisanom roku.

Odlukom o pretvorbi predviđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica u tri kruga od čega u dva kruga zaposlenima, ranije zaposlenima, te zaposlenima u poduzećima koja se ne pretvaraju po odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz propisani popust i bez popusta. U trećem krugu bila je predviđena prodaja preostalih dionica mješovitom poduzeću iz Zagreba i to izravnom pogodbom.

#### 3.1.1. Razvojni program

U razvojnom programu je bilo predviđeno da se Poduzeće i nadalje bavi registriranom djelatnošću i to u zemlji i inozemstvu. Planirana je prodaja dijela Poduzeća tvrtki Matrin iz Zagreba, s ciljem pribavljanja novčanih sredstava namijenjenih dodatnim ulaganjima u djelatnost Poduzeća. Planirano je zapošljavanje varilaca, bravara, limara i drugih zaposlenika koji bi radili na gradilištima u inozemstvu.

Razvojni program sastavljen je za 1992. i 1993. Predviđeno je zapošljavanje zaposlenika na gradilištima u Njemačkoj. U Zagrebu je planirana obnova opreme i alata s ciljem podizanja škole zavarivanja na zadovoljavajući nivo.

U razvojnom programu je navedeno da kvalifikacijska struktura zaposlenih nije zadovoljavajuća zbog čega je planirana obuka kadrova u zemlji i inozemstvu.

Također, planirano je u 1992. zapošljavanje 200 zaposlenika od kojih bi 100 radilo u inozemstvu na poslovima iz djelatnosti Poduzeća.

Nadalje, planirana je obnova poslovnog prostora zbog povećanja funkcionalnosti, te vizualnog izgleda Poduzeća.

Investicijska ulaganja planirana su u iznosu 1.984.245,- DEM, od čega za Od nabavu strojeva i aparata 609.060,- DEM, za proizvodnju metalnih proizvoda 829.730,- DEM, te za investicije u građevinski dio objekata 545.455,- DEM.

Osnovni cilj u razvojnom programu Poduzeća bio je montaža kemijskih postrojenja u zemlji, te izrada i montaža čeličnih konstrukcija i cjevovoda u inozemstvu. U pogonima u Zagrebu predviđeno je pružanje usluga specijalnih zavarivanja, te proizvodnja posuda pod pritiskom i to većim dijelom za potrebe inozemnih kupaca. Investicije su planirane u roku tri mjeseca nakon registracije Društva. Ukupni prihodi u 1992. planirani su u iznosu 519.690.000.- HRD, a u 1993. u iznosu 779.535.000.- HRD.

U postupku pretvorbe, većinski dioničar postala je tvrtka Ipim koja je uz ponudu za kupnju dionica sastavila vlastiti razvojni program za razdoblje od 1992. do 1997. U okviru programa planiran je razvoj sljedećih proizvodnih programa: proizvodnja elemenata procesnih postrojenja malih kapaciteta (mini pivovara, mini mljekara), aktiviranje i dovođenje na visoku tehnološku razinu škole za zavarivanje, ispitivanje kvalitete zavarivanja, te servisno montažerska djelatnost unutar Poduzeća i na gradilištima investitora. Navedene djelatnosti trebale su se obavljati u suradnji s tvrtkom Ipim, koja je bila specijalizirana za naftnu i petrokemijsku industriju. Planirano je ostvarenje prihoda u iznosu 500.000,- DEM do konca 1992. te 6.000.000,- DEM za 1997. Investicijska ulaganja planirana su u iznosu 3.000.000,- DEM. Planirano je i povećanje zaposlenika s 35 u 1992. na 60 do konca 1997.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe donesen je u siječnju 1992. i dostavljen Agenciji s odlukom o pretvorbi 29. veljače 1992. Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u programu pretvorbe u iznosu 1.233.473,- DEM.

U programu je navedeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima i to 50,00% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 616.700,- DEM, te prodajom dionica bez popusta zaposlenima i ranije zaposlenima i mješovitom hrvatsko njemačkog poduzeću Matrin.



### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva sastavila je 7. veljače 1992. izvješće o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990.

Provedenim postupkom utvrđivanja ispravnosti i zakonitosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za 1990. utvrđeno je da je godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima. U izvještaju je navedeno da nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti na početnim stanjima na dan 1. siječnja 1990.

Nakon dostavljene odluke o pretvorbi s drugom propisanom dokumentacijom Agenciji, zaključen je Sporazum između Agencije, Hrvatske gospodarske komore i Službe društvenog knjigovodstva, o izradi mišljenja o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća.

Služba društvenog knjigovodstva je dostavila mišljenje o procijenjenoj vrijednosti Poduzeća sa stanjem na dan 20. veljače 1992. U mišljenju je navedeno da su u postupku ocjene obuhvaćene sve pozicije aktive i pasive na dan 20. veljače 1992. te da su sve bilančne pozicije sredstava i izvora sredstava procijenjene realno i objektivno u iznosu 1.233.473,- DEM, primjenom tržišne metode procjene vrijednosti poduzeća. Za procjenu vrijednosti građevinskih objekata predložena je kontrola stručnih osoba u Agenciji, što je i učinjeno u lipnju 1992.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradila je komisija Poduzeća u suradnji s konzultantskim društvom Adriainvest, Zagreb, Zvonimirova 98. Procjenu vrijednosti nekretnina izradio je sudski vještak za građevinarstvo Zdenko Rukavina. u veljači 1992. Kod procjene vrijednosti korištena je statička metoda procjene uz primjenu cijena iz veljače 1992.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana je na dan 31. prosinca 1990., a procijenjena vrijednost na dan 20. veljače 1992. Kod preračunavanja knjigovodstvene vrijednosti u DEM korišten je tečaj 9,- HRD za 1,- DEM koji je važio na dan 1. siječnja 1991.

Kod preračunavanja procijenjene vrijednosti korišten je tečaj na dan 31. prosinca 1991. od 55,- HRD za 1,- DEM.

U tablici u nastavku daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

## Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća

Redni broj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost HRD	Knjigovodstvena vrijednost DEM	Procijenjena vrijednost HRD	Procijenjena vrijednost DEM
1	2	3	4	5	6
A	Aktiva	5.388.000.-	598.666,-	69.828.000.-	1.269.600,-
1.	Materijalna ulaganja	3.385.000.-	376.111,-	65.072.000.-	1.183.127,-
1.1.	Nekretnine	3.097.000.-	344.111,-	54.864.000.-	997.527,-
1.2.	Oprema	288.000.-	32.000,-	10.208.000.-	185.600,-
2.	Dugoročna financijska ulaganja	24.000.-	2.666,-	-	-
3.	Zalihe	212.000.-	23.555,-	2.831.000.-	51.472,-
4.	Kratkoročna potraživanja iz poslovanja	1.237.000.-	137.444,-	1.395.000.-	25.364,-
5..	Druga kratkoročna potraživanja	502.000.-	55.777,-	502.000.-	9.128,-
6.	Novčana sredstva	5.000.-	558,-	5.000.-	91,-
7.	Izvanposlovna aktiva	23.000.-	2.555,-	23.000.-	418,-
B	Obveze	1.778.000.-	197.555,-	1.987.000.-	36.127,-
1.	Kratkoročne obveze iz poslovanja	1.087.000.-	120.777,-	687.000.-	12.491,-
2.	Kratkoročne financijske obveze	534.000.-	59.334,-	1.300.000.-	23.636,-
3.	Druge kratkoročne obveze	157.000.-	17.444,-	-	-
	Vrijednost Poduzeća (A-B)	3.610.000.-	401.111,-	67.841.000.-	1.233.473,-

Procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.233.473,- DEM utvrđena je primjenom statičke metode procjene. Procjenom su obuhvaćena materijalna ulaganja u iznosu 1.183.127,- DEM, zalihe u iznosu 51.472,- DEM, kratkoročna i druga potraživanja u iznosu 34.492,- DEM, novčana sredstva u iznosu 91,- DEM, izvanposlovna aktiva u iznosu 418,- DEM i obveze u iznosu 36.127,- DEM.

Procijenjena vrijednost materijalnih ulaganja u iznosu 1.183.127,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost nekretnina u iznosu 997.527,- DEM i na procijenjenu vrijednost opreme 185.600,- DEM.

Procijenjena vrijednost nekretnina iskazana je u iznosu 997.527,- DEM. Procjenom je obuhvaćena nekretnina na lokaciji u Zagrebu, Savska cesta 110. Nekretnina obuhvaća zemljište površine 2 420 m<sup>2</sup> procijenjene vrijednosti 245.919,- DEM, priključke procijenjene vrijednosti 254.731,- DEM, te objekte procijenjene vrijednosti 496.877,- DEM. Kod procjene vrijednosti zemljišta primijenjena je cijena zemljišta iz odluke o prometnoj vrijednosti zemljišta u Gradu Zagrebu od 55,- DEM za m<sup>2</sup> uz obračunanu rentu i pripremu zemljišta (na bruto razvijenu površinu izgrađenog objekta) također po cijenama iz odluke gradskog organa uprave.

Građevinski objekti (upravna zgrada, proizvodna hala, školska zgrada s pomoćnim zgradama) bruto građevinske površine 1 589 m<sup>2</sup> procijenjeni su prema podacima iz standardnih kalkulacija cijena građevinskog poduzeća za nove objekte umanjeno za starost objekta. Vrijednost priključaka procijenjena je prema podacima iz odluke gradskog organa uprave.

Građevinski objekti konfiscirani su prijašnjim vlasnicima na temelju Zaključka Katastarskog narodnog suda za Grad Zagreb od 12. rujna 1945. Poduzeće je spomenute objekte steklo naplatnim putem od poduzeća Jugomontaža Zagreb. Ugovor o kupnji objekata zaključen je 1970. Kupnjom objekata Poduzeće je steklo pravo korištenja zemljišta na kojem su objekti izgrađeni.

S obzirom da je nekretnina stečena naplatnim putem, bila je izuzeta od zabrane prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu, na druge korisnike odnosno u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba. Prema odredbi članka 53. stavka 1. Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, ranijem vlasniku ne vraća se u vlasništvo i posjed imovina koja je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća unesena u društveni kapital poduzeća ali mu pripada pravo na naknadu u dionicama ili udjelima društva u čiji je kapital u postupku pretvorbe unesena imovina.

Zakonske nasljednice, Edita Švajger i Erika Simeoni, početkom 1994. podnijele su zahtjev Gradskom uredu za imovinsko pravne poslove grada Zagreba za povrat oduzete imovine. Do dana obavljanja revizije u studenome 2003. zahtjev nije riješen. Također podnijele su zahtjev Trgovačkom sudu u Zagrebu da zastane s prodajom nekretnina Društva u stečajju. Trgovački sud iz Zagreba rješenjem iz siječnja 2001. odbio je prijedlog kao neosnovan jer spomenute zakonske nasljednice nisu stranke u stečajnom postupku.

Procijenjena vrijednost opreme iskazana je u iznosu 185.600,- DEM. Procjena vrijednosti opreme, sitnog inventara i alata obavljena je pojedinačno, na temelju tržišnih cijena dobivenih od proizvođača i trgovačkih poduzeća. U elaboratu je navedeno da je oprema bila pretežno zastarjela.

Dugoročna financijska ulaganja iskazana po knjigovodstvenoj vrijednosti na koncu 1990. u iznosu 2.666,- DEM nisu procijenjena. U elaboratu nije dano obrazloženje na što se odnose i iz kojih razloga nisu uključena u procjenu.

Vrijednost zaliha materijala procijenjena je po grupama u iznosu 51.472,- DEM. Obrazloženo je da zalihe čine male količine sličnih materijala približno istih cijena.

Kratkoročna potraživanja iz poslovanja procijenjena su u iznosu 25.364,- DEM. Kod procjene, otpisana su potraživanja u iznosu 116.474,67 DEM čiji je rok za naplatu bio dulji od 60 dana. Potraživanja 71 kupca u navedenom iznosu otpisana su uz obrazloženje da je naplata bila nemoguća.

Druga kratkoročna potraživanja u iznosu 9.128,- DEM odnosila su se na potraživanja od zaposlenika za dane predujmove za kupnju materijala na gradilištima.

Obveze su procijenjene u iznosu 36.127,- DEM. Odnose se na kratkoročne obveze iz poslovanja u iznosu 12.491,- DEM, na kratkoročne financijske obveze u iznosu 23.636,- DEM.

Kratkoročne obveze iz poslovanja procijenjene su u iznosu 12.491,- DEM. Obveze su procijenjene sa stanjem na dan 20. veljače 1992.

Kratkoročne financijske obveze procijenjene su u iznosu 23.636,- DEM. U procijenjenu vrijednost uključene su obveze po kratkoročnim kreditima koje su na dan 20. veljače 1992. bile 1.300.000.- HRD, a koje su bile veće u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost utvrđenu za 1990. u iznosu 534.000.- HRD. U elaboratu je navedeno da je Poduzeće u 1991. imalo teškoća s likvidnošću i kratkoročno se zadužilo kod Privredne banke Zagreb za 300.000.- HRD i kod društva Matrin iz Zagreba za 1.000.000.- HRD.

Druge kratkoročne obveze koje su koncem 1990. iskazane u iznosu 17.444,- DEM nisu uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća. U elaboratu nije dato obrazloženje na što se odnose i iz kojih razloga nisu uključene u procjenu.

Ukupno procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 1.233.473,- DEM, koliko je iskazano i u odluci o pretvorbi.

### 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 29. lipnja 1992. donijela potvrdu o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća.

Prema potvrdi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.233.473,- DEM ili 82.642.691.- HRD po tečaju 67.- HRD za 1,- DEM na dan 25. ožujka 1992. odnosno na dan predaje potpune dokumentacije.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama navedenim u odredbama članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i to 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 616.737,- DEM uz popust, a preostalih 50,00% bez popusta spomenutim osobama i drugim kupcima.

U potvrdi je navedeno da će Hrvatski fond za razvoj revalorizirati kupovnu vrijednost dionica s danom zaključenja ugovora prema indeksu rasta cijena na malo.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

U skladu s odlukom o pretvorbi od ukupno 12 334 dionice nominalne vrijednosti 1.233.400,- DEM na prodaju uz popust ponuđeno je 6 167 dionica nominalne vrijednosti 616.700,- DEM.

Zaposlenici Poduzeća upisali su 2 960 dionica nominalne vrijednosti 296.000,- DEM uz popust, te 1 000 dionica nominalne vrijednosti 100.000,- DEM bez popusta što je ukupno 3 960 dionica nominalne vrijednosti 396.000,- DEM ili 32,11% procijenjene vrijednosti. Dionice s popustom kupio je 21 zaposlenik, a dionice bez popusta kupilo je troje zaposlenika. Pojedinačno je kupljeno najviše 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM.

Preostalih 8 374 dionice nominalne vrijednosti 837.400,- DEM, što je 67,89% procijenjene vrijednosti Poduzeća, kupilo je društvo Ipim Zagreb nakon provedenog postupka javnog prikupljanja ponuda, koji je provelo Poduzeće.

#### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo nastalo pretvorbom upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu 22. prosinca 1992. pod brojem Fi-22661/92 pod nazivom Ipim-Zavod za zavarivanje d.d. Zagreb (dalje u tekstu: Društvo).

Nakon provedenog postupka pretvorbe u sudskom registru upisani su kao dioničari društvo Ipim s 8 374 dionice što je 67,89%, te mali dioničari s 3 960 dionica što je 32,11% temeljnog kapitala.

### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

#### 4.1. Prodaja dionica s popustom i bez popusta zaposlenicima

U skladu s odlukom o pretvorbi, za prodaju uz popust ponuđeno je 6 167 dionica nominalne vrijednosti 616.700,- DEM što je 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Zaposleni i ranije zaposleni upisali su 2 960 dionica s popustom, te 1 000 dionica bez popusta, što je ukupno 3 960 dionica nominalne vrijednosti 396.000,- DEM. Dionice bez popusta kupilo je troje zaposlenika, a pojedinačno najviše do 800 dionica nominalne vrijednosti 80.000,- DEM.

Ugovore o kupnji dionica zaključio je 21 zaposlenik i raniji zaposlenik. Pojedinačno, zaposlenici su kupili uz popust, najviše 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM. Obveza za kupnju 3 960 dionica nominalne vrijednosti 396.000,- DEM iznosila je 43.401.600,- HRD po tečaju 109,60 HRD za 1,- DEM.

Na dan predaje potpune dokumentacije Fondu, srednji tečaj Hrvatske narodne banke za 1,- DEM bio je 67,- HRD, a na dan donošenja potvrde o suglasnosti na pretvorbu (29. lipnja 2002.) tečaj je bio 141,- HRD za 1,- DEM.

Ukupno ugovorena cijena za 3 960 dionica (s popustom i bez popusta) s umanjenjem za osobni popust bila je 30.723.032,- HRD što je po tečaju od 109,60 HRD za 1,- DEM bilo 280.319,64 DEM. Prvi obrok u iznosu 256.068,- HRD uplaćen je na račun Hrvatskog fonda za razvoj prije upisa Društva u sudski registar. Do otvaranja stečajnog postupka nad Društvom u lipnju 1999. uplaćeno je 699.233,19 kn za otplatu 3 960 dionica uz popust i bez popusta.

Tijekom 1994. i 1995. mali dioničari prodali su 3 510 dionica društvu Ipim i Ivi

Naukoviću. Ugovori o prijenosu dionica dostavljeni su Fondu. U vrijeme zaključenja ugovora o prijenosu, 3 298 dionica bilo je neotplaćeno. Stjecanjem dionica nominalne vrijednosti 351.000,- DEM od 18 dioničara, kupci su stekli i popust u visini 91.143,- DEM (osobni popust koji su imali dioničari kod kupnje dionica s popustom), što je u skladu s tada važećim propisima o stjecanju dionica. Stjecatelji su otplatili 3 066 dionica, a 232 dionice nakon raskida ugovora u listopadu 1996. vraćene su u portfelj Fonda.

Dionice su otplaćivane u gotovini izravno na račun Fonda, a djelomično obveznicama izdanim za staru deviznu štednju koju je kupovalo društvo Ipim od poslovnih banaka.

#### 4.2. Prodaja dionica bez popusta drugim kupcima

Odlukom o pretvorbi predviđeno je da će Društvo u trećem krugu prodati neprodane dionice tvrtki Matrin (članica holdinga iz Njemačke) Zagreb i to neposrednom pogodbom. Međutim, u potvrdi o suglasnosti na namjeravani način pretvorbe, navedeno je da će se 50,00% ukupnog broja dionica prodati zaposlenima i ranije zaposlenima, a 50,00% drugim kupcima.

Društvo je provelo postupak javnog prikupljanja ponuda za kupnju 8 374 dionice ili 67,89% ukupnog broja dionica Društva. Oglas za kupnju dionica objavljen je u srpnju 1992. u dnevnom tisku. U zapisniku Komisije za provođenje postupka pretvorbe, navedeno je da su pristigle četiri ponude od kojih je izabrana ponuda društva Ipim Zagreb uz obrazloženje da je uz ponudu bio priložen razvojni program. Dionice su prodane za 837.400,- DEM odnosno po nominalnoj vrijednosti.

Hrvatski fond za razvoj zaključio je u kolovozu 1992. ugovor s društvom Ipim o prodaji dionica. Plaćanje je ugovoreno je pet godina. U prvoj godini ugovorena je otplata 10,00% iznosa što je 20.935,- DEM do 20. kolovoza 1992. što je i uplaćeno. U drugoj godini ugovorena je otplata 10,00%, trećoj 20,00%, te četvrtoj i petoj godini po 30,00% ugovorenog iznosa. U slučaju zakašnjenja u otplati ugovoren je obračun zatezних kamata. U slučaju da kupac ne plati jedan tromjesečni obrok ugovoren je raskid ugovora.

Instrumenti osiguranja plaćanja dionica nisu bili ugovoreni niti pribavljeni.

Dug za prvu otplatnu godinu podmiren je u skladu s ugovorom.

Društvo je do ožujka 1995. uplatilo ukupno 412.028,32 DEM što je 49,20% ugovorenog iznosa, nakon čega nije bilo daljnjih uplata. S obzirom da nije bilo daljnjih uplata, Fond je trebao raskinuti ugovor o kupnji dionica najkasnije do konca lipnja 1995., a raskinut je u svibnju 1999. odnosno četiri godine kasnije. Nakon raskida ugovora, u portfelj Fonda vraćene su 4 294 neotplaćene dionice.

Kupnjom dionica, društvo Ipim postalo je većinski dioničar Društva, a osnivač i direktor društva Ipim izabran je za direktora Društva. Nakon donošenja odluke o preoblikovanju Društva iz dioničkog u društvo s ograničenom odgovornošću, te kupnje dionica od drugih dioničara, Ivo Nauković upisan je 1995. kao jedini osnivač Društva.

Mjesec dana prije otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, što je u svibnju 1999. Fond je raskinuo ugovor o prodaji dionica, a neotplaćenih 4 294 dionica Društva koje je u međuvremenu ostalo bez zaposlenika i imovine, vraćeno je u portfelj Fonda.

Predsjednici Fonda u razdoblju od 1993. do 1999. bili su: Ivan Penić od 11. ožujka

1993. do 7. lipnja 1995., Milan Kovač od 7. lipnja 1995. do 19. prosinca 1996., Tomislav Družak od 15. siječnja 1997. do 15. listopada 1998. te Stipe Hrkač od 15. listopada 1998. do 11. veljače 2000.

#### 4.3. Stečaj

Stečajni postupak nad Društvom otvoren je u lipnju 1999. Stečajni postupak pokrenula je Zagrebačka banka kao vjerovnik, zbog naplate potraživanja za kredite odobrene povezanom društvu Ipim Zagreb, a za koje je Društvo bilo jamac ili sudužnik.

U bilanci stanja na 31. ožujka 1999. iskazana je dugotrajna imovina u vrijednosti 27.762.460,00 kn, kratkotrajna imovina u iznosu 15.397,00 kn, kapital i pričuve u iznosu 3.430.989,00 kn, te obveze u iznosu 24.346.868,00 kn. Obveze se odnose na dugoročne kredite u iznosu 18.609.321,00 kn, te kratkoročne kredite u iznosu 5.148.681,00 kn. Obveze prema dobavljačima iznosile su 291.704,00 kn, a obveze za poreze i doprinose 297.162,00 kn.

U stečajnom postupku prijavljene su tražbine vjerovnika u iznosu 280.511.975,60 kn koje su priznate u cijelosti. Od navedenoga iznosa na različite vjerovnike odnosilo se 277.400.936,03 kn od čega na Zagrebačku banku 268.837.804,64 kn, a Kreditnu banku Zagreb 8.289.298,29 kn, te druge banke 273.833,10 kn. Na tražbine za doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje te poreze odnosilo se 289.818,30 kn, a na tražbine drugih vjerovnika 2.821.221,27 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 18. listopada 1999. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika. U oglasu za prodaju nekretnine u ožujku 2000. iskazana je početna cijena 2.800.000,- DEM. U listopadu 2000., uz odobrenje razlučnih vjerovnika, obavljena je revizija procijenjene vrijednosti nekretnina. Reviziju procijenjene vrijednosti obavio je sudski vještak koji je 2 420 m<sup>2</sup> zemljišta i objekte izgrađene na zemljištu bruto razvijene površine 1 905,04 m<sup>2</sup> na lokaciji u Savskoj cesti 110 Zagreb, procijenio u iznosu 1.190.272,31 DEM ili 4.761.089,23 kn.

Obrazloženo je, da je procijenjena vrijednost umanjena, jer je prema generalnom urbanističkom planu spomenuto zemljište u zoni predviđenoj za proširenje Ljubljanske avenije, te koridora predviđenog za servisnu cestu uz željezničku prugu.

U elaboratu o procjeni vrijednosti zemljišta i objekata, koji je također izradio sudski vještak u ožujku 1997., iskazana je procijenjena vrijednost u iznosu 3.827.833,80 DEM, što je za 2.637.561,49 DEM više od procijenjene vrijednosti iz listopada 2000.

Zemljište i objekti prodani su za 1.000.000,- DEM. Rješenje o prodaji nekretnine postalo je pravomoćno 28. prosinca 2000. nakon čega je kupac uplatio 3.940.254,17 kn. Razlučni vjerovnik Zagrebačka banka namiren je u iznosu 3.690.253,17 kn, a razlika u iznosu 250.001,00 kn utrošena je za podmirenje troškova stečajnog postupka.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE

## I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Pregled vlasnika udjela u vrijeme obavljanja revizije sastavljen je na temelju podataka iz dokumentacije Društva u stečaju i portfelja Fonda. S obzirom da je Društvo preoblikovano iz dioničkog u društvo s ograničenom odgovornošću, dioničari su umjesto vlasništva dionica postali vlasnici udjela u Društvu.

Tablica broj 2

Pregled vlasničke strukture udjela u vrijeme obavljanja revizije

u DEM

Redni broj	Vlasnici udjela	Broj udjela	Nominalna vrijednost	udjel u %
1.	Ivo Nauković	7 808	780.800,-	63,30
2.	Fond	4 526	452.600,-	36,70
Ukupno		12 334	1.233.400,-	100,00

### 5.2 Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

Pregled podataka o poslovanju sastavljen je prema temeljnim financijskim izvještajima koji su pribavljeni od Financijske agencije.

U vrijeme obavljanja revizije Društvo u stečaju nije imalo financijsko računovodstvenu dokumentaciju iz koje bi bilo vidljivo poslovanje Društva, te poslovanje s povezanim društvima.

Prema pisanoj izjavi stečajnog upravitelja, financijsko računovodstvena dokumentacija nije preuzeta kod otvaranja stečajnog postupka Društva jer je bila djelomično uništena, a dio dokumentacije razmješten po raznim skladištima povezanih poduzeća nad kojima je također pokrenut stečajni postupak.

Iz financijskih izvještaja vidljivo je da je Društvo je prestalo s poslovanjem koncem 1996., a iz podataka o blokadi žiro računa, vidljivo je da je žiro račun Društva bio blokiran od rujna 1995.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka u lipnju 1999. Društvo nije imalo imovine osim zemljišta i objekata na kojima je bilo upisano založno pravo tri poslovne banke.

Prema pisanoj izjavi direktora Društva iz lipnja 1999., oprema i strojevi prodani su 1995. nakon čega je dio zaposlenika preuzelo društvo Ipim, a drugi zaposlenici su otišli u druga društva u Hrvatskoj ili inozemstvu.

Podaci o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do 1998. iskazani su u tablici broj 3.



Tablica broj 3

Pregled podataka o poslovanju za razdoblje od 1993. do 1998.

kn

Redni broj	Naziv	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
I.	Aktiva	1.413.596,00	1.718.539,00	25.156.288,00	23.847.637,00	23.458.136,00	26.912.760,00
1.	Dugotrajna imovina	1.185.390,00	1.297.958,00	23.949.892,00	23.691.455,00	23.388.129,00	26.811.963,00
	- nematerijalna	-	22.089,00	26.692,00	20.532,00	14.373,00	3.690.016,00
	- materijalna	1.185.390,00	1.275.869,00	23.923.200,00	23.670.923,00	23.373.756,00	23.121.947,00
2.	Kratkotrajna imovina	195.539,00	411.923,00	1.206.396,00	156.182,00	70.007,00	100.797,00
	- zalihe	20.457,00	35.182,00	-	-	-	-
	- potraživanja	147.316,00	375.385,00	1.197.801,00	155.957,00-	69.822,00	99.419,00
	- financijska imovina	27.766,00	1.356,00	8.595,00	225,00	185,00	1.378,00
3.	Plaćeni troškovi	32.667,00	8.658,00	-	-	-	-
II.	Pasiva	1.413.596,00	1.718.539,00	25.156.288,00	23.847.637,00	23.458.136,00	26.912.760,00
1.	Kapital i pričuve	1.190.801,00	1.212.075,00	4.454.766,00	4.460.321,00	4.215.034,00	3.783.896,00
	- upisani kapital	1.229.542,00	1.229.542,00	4.465.172,00	4.465.172,00	4.465.172,00	4.465.172,00
	- pričuve	-	-	-	-	-	-
	- zadržana dobit	-	-	23.603,00	-	-	-
	- preneseni gubitak	38.741,00	38.741,00	39.208,00	10.406,00	-4.850,00	250.004,00
	- dobit/gubitak	-	21.274,00	5.199,00	5.555,00	-245.288,00	-431.272,00
2.	Dugoročne obveze	-	-	19.500.000,00	18.713.318,00	18.609.321,00	18.609.321,00
3.	Kratkoročne obveze	222.795,00	506.464,00	1.201.522,00	673.997,00	635.684,00	4.802.958,00
III.	Ukupni prihodi	1.095.952,00	2.633.507,00	2.035.659,00	696.171,00	332.251,00	63.192,00
IV.	Ukupni rashodi	1.092.908,00	2.607.742,00	2.030.460,00	690.616,00	577.539,00	494.464,00
VI.	Dobit/gubitak nakon	-3.044,00	21.274,00	5.199,00	5.555,00	-245.288,00	-431.272,00
VII	Broj zaposlenih*	34	35	19	9	0	0

Društvo je ostvarilo dobit u poslovanju za 1994. u iznosu 21.274,00 kn, za 1995. u iznosu 5.199,00 kn, te za 1996. u iznosu 5.555,00 kn. Za 1993. iskazalo je gubitak u poslovanju u iznosu 3.073,00 kn, za 1997. u iznosu 245.288,00 kn, a za 1998. u iznosu 431.272,00 kn.

U bilanci Društva za 1998. iskazana je aktiva i pasiva u iznosu 26.912.760,00 kn, od čega je dugotrajna imovina iskazana u iznosu 26.811.963,00 kn, a kratkotrajnu imovina u iznosu 100.797,00 kn. Dugotrajna imovina obuhvaća materijalnu imovinu u iznosu 23.121.947,00 kn i nematerijalnu imovinu u iznosu 3.690.016,00 kn. Kratkotrajna imovina u iznosu 100.797,00 kn obuhvaća potraživanja u iznosu 99.419,00 kn i financijsku imovinu 1.378,00 kn.

Ukupne obveze Društva iskazane su u iznosu 23.412.279,00 kn, od čega dugoročne obveze u iznosu 18.609.321,00 kn, a kratkoročne u iznosu 4.802.958,00 kn.

U razdoblju od 1993. do 1998. povećana je vrijednost dugotrajne imovine s 1.185.390,00 kn na 26.811.963,00 kn. Najznačajnije povećanje imovine bilo je 1995. kada je imovina s 1.297.958,00 kn povećana na 23.949.892,00 kn, odnosno za 22.651.934,00 kn. Društvo u stečaju nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo na što se odnosi povećanje vrijednosti imovine.

Prema pisanom obrazloženju Ive Naukovića, (bivšeg direktora Društva), društvo Ipim uložilo je značajna sredstva u asfaltiranje dvorišta, izgradnju nove hale od 500 m<sup>2</sup>, adaptaciju zgrada, rekonstrukciju trafostanice radi škole zavarivanja, nabavu specijalnih uređaja za zavarivanje za obuku zavarivača, nabavu novog kotla i rekonstrukciju kotlovnice, te rekonstrukciju dizalice. Koncem 1998. dugotrajna imovina iskazana je u iznosu 26.811.963,00 kn od čega je nematerijalna imovina iznosila 3.690.016,00 kn, a materijalna 23.121.947,00 kn. U obrazloženju je nadalje navedeno da je društvo Ipim 1995. došlo u teškoće u poslovanju, što je izravno uticalo na poslovanje Društva koje je bilo solidarni jamac ili sudužnik po kreditima društvu Ipim.

Kratkotrajna imovina povećana je u razdoblju od 1993. do 1995. sa 195.539,00 kn na 1.206.396,00 kn, odnosno za 1.010.857,00 kn, dok je u razdoblju od 1995. do konca 1998. smanjena s 1.010.857,00 kn na 100.797,00 kn, odnosno za 910.060,00 kn.

Obveze Društva u razdoblju od 1993. do 1998. povećane su s 222.795,00 kn na 23.412.279,00 kn. Prema podacima iz izvještaja stečajnog upravitelja obveze se odnose na kratkoročne i dugoročne kredite koje su koristila povezana društva.

Kapital i pričuve iskazani su 1995. u iznosu 4.454.766,00 kn, a na koncu 1998. u iznosu 3.783.896,00 kn.

Pokazatelji poslovanja ukazuju na povećanje negativnog trenda u poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 1998. Koeficijent tekuće likvidnosti smanjen je s 0,88 u 1993. na 0,02 u 1998., koeficijent ekonomičnosti ukupnog poslovanja smanjen je s 1,19 u 1993. na 0,13 u 1998. Koeficijent obrtaja ukupne imovine smanjen je s 0,80 na 0,01 u 1998.

Broj zaposlenika smanjen je s 34 koncem 1993. na devet zaposlenika koncem 1996. Od 1997. i nadalje do stečaja u 1999. nije bilo zaposlenih. Prema pisanom obrazloženju Ive Naukovića od 3. prosinca 2003., svi zaposlenici koji su željeli, nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, zaposleni su u društvu Ipim.

U tablici u nastavku daje se pregled pokazatelja ekonomske i financijske uspješnosti u razdoblju 1993. do 1998.

Tablica broj 4

Pokazatelji uspješnosti i sigurnosti poslovanja za razdoblje 1993. do 1998.

Red ni broj	Naziv pokazatelja	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
1.	koeficijent ukupnog poslovanja	1,19	1,01	1,01	1,01	0,58	0,13
2.	koeficijent obrtaja ukupne imovine	0,80	1,54	0,09	0,03	0,02	0,01
3.	koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	6,63	6,40	1,69	4,46	4,75	0,63
4.	koeficijent tekuće likvidnosti	0,88	0,82	1,01	0,24	0,11	0,02

U razdoblju od pretvorbe 1992. do otvaranja stečajnog postupka 1999. Društvo nije prodavalo nekretnine uključene u procijenjenu vrijednost ali je na nekretninama bilo upisano založno pravo tri poslovne banke.

### 5.3. Poslovanje s društvima u kojima većinski vlasnik Društva ima udjele

Od pretvorbe 1992. do otvaranja stečajnog postupka 1999., Društvo nije osnivalo druga društva, niti je imalo udjele u drugim društvima. Direktor Društva, Ivo Nauković (koji je od 20. lipnja 1995. bio jedini osnivač Društva) imao je udjele ili je bio jedini osnivač u drugim povezanim društvima. Povezana društva bila su: Ipim, Ipim-trgovina, Ipim-Cromax, Ipim-Benz, Ipim-inžinjeri, Zlatna zvona Medvedgrad, te Zlatna zvona.

Nad većinom povezanih društava tijekom 1999. otvoren je stečajni postupak.

Do vremena obavljanja revizije u studenome 2003., stečajni postupak nije bio otvoren nad društvima Ipim-B i Ipim-inžinjeri.

Prema podacima iz izvještaja stečajnog upravitelja, te zahtjeva vjerovnika za priznavanje tražbina u stečajnom postupku, vidljivo je da je Društvo bilo sudužnik ili solidarni jamac povezanim društvima po kratkoročnim i dugoročnim kreditima poslovnih banaka.

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka u lipnju 1999., obveze po kreditima za koje je Društvo bilo solidarni jamac ili sudužnik i za koje je na nekretninama Društva bilo upisano pravo zalog, iznosile su 277.400.936,03 kn.

Pravo zaloge na nekretninama Društva bilo je upisano u korist sljedećih banaka: Hrvatska poštanska banka za 1.500.000,- DEM, Kreditna banka Zagreb 9.636.000,00 kn, Zagrebačka banka Zagreb za kredite u iznosu 12.000.000,- DEM, kredit u iznosu 10.230.019,- USD naknadno smanjen na 9.940.012,- USD, kredit u iznosu 80.488,20 DEM, te kredit u iznosu 20.000.000,00 kn. Kredite u navedenim iznosima koristila su povezana društva Ipim, te Ipim-inžinjeri.

S obzirom da je društvo Ipim u 1995. imalo teškoće u poslovanju, te da nije podmirivalo obveze po kreditima, povezana društva uključujući i Društvo, koja su bila solidarni jamci ili sudužnici za kredite, zapala su u poteškoće. S obzirom da nisu ostvarivala dovoljne prihode za vraćanje kredita umjesto društva Ipim nad većinom povezanih društava otvoren je stečajni postupak po zahtjevu poslovnih banaka.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Nakon prodaje dionica s popustom i bez popusta, zaposlenima i ranije zaposlenima, Poduzeće je provelo postupak javnog prikupljanja ponuda za prodaju preostalih 8 374 dionica ili 67,89% ukupnog broja dionica. Dionice su prodane društvu Ipim po nominalnoj vrijednosti, za 837.400,- DEM. Hrvatski fond za razvoj zaključio je u kolovozu 1992. ugovor s društvom Ipim o prodaji 8 374 dionice Društva. Plaćanje je ugovoreno tromjesečno u roku pet godina. U prvoj godini ugovorena je uplata 20.935,- DEM ili 10,00% ugovorene vrijednosti s rokom uplate do 20. kolovoza 1992. U drugoj godini ugovorena je otplata 10,00%, trećoj 20,00%, te četvrtoj i petoj godini po 30,00% ugovorenog iznosa. U slučaju zakašnjenja otplate ugovoren je obračun i naplata zatezних kamata.

U slučaju zakašnjenja plaćanja jednog tromjesečnog obroka ugovoren je raskid ugovora. Instrumenti osiguranja plaćanja dionica nisu bili ugovoreni niti pribavljeni. Društvo Ipim

uplatilo je do ožujka 1995. ukupno 412.028,32 DEM ili 49,20% od ugovorenih 837.400,- DEM, nakon čega nije bilo daljnjih uplata. Ugovor o kupnji dionica raskinut je u svibnju 1999., a 4 294 neotplaćene dionice vraćene su u portfelj Fonda. U skladu s odredbama ugovora, trebalo je raskinuti ugovor o kupnji dionica četiri godine ranije, odnosno u lipnju 1995.

U razdoblju od prestanka otplate dionica 1995. do raskida ugovora u svibnju 1999., Društvo je ostalo bez imovine i zaposlenika, račun Društva je bio blokiran, na nekretninama Društva upisano je založno pravo poslovnih banaka za osiguranje povrata kredita društva Ipim i drugih društava u vlasništvu većinskog vlasnika Društva, a mjesec dana nakon raskida ugovora, u lipnju 1999. nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

Predsjednici Fonda u razdoblju od 1993. do 1999. bili su: Ivan Penić od 11. ožujka 1993. do 7. lipnja 1995., Milan Kovač od 7. lipnja 1995. do 19. prosinca 1996., Tomislav Družak od 15. siječnja 1997. do 15. listopada 1998. te Stipe Hrkač od 15. listopada 1998. do 11. veljače 2000.

U razvojnom programu za 1992. i 1993., bilo je predviđeno proširenje poslova u inozemstvu, na gradilištima u Njemačkoj. U Zagrebu je planirana obnova opreme i alata s ciljem unapređenja rada škole zavarivanja. Nadalje, planirana je obuka kadrova u zemlji i inozemstvu, te zapošljavanje 200 novih zaposlenika. Zbog povećanja funkcionalnosti Poduzeća, planirana je obnova poslovnog prostora. Investicijska ulaganja planirana su u iznosu 1.984.245,- DEM i to za nabavu strojeva i aparata 609.060,- DEM, za proizvodnju metalnih proizvoda 829.730,- DEM, a za investicije u građevinski dio objekta 545.455,- DEM. Investicije su planirane u roku tri mjeseca nakon registracije Društva. Ukupni prihodi u 1992. planirani su u iznosu 519.690.000,- HRD, a u 1993. u iznosu 779.535.000,- HRD.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni.

Većinski dioničar (društvo Ipim) koji je u postupku pretvorbe kupio 67,89% ukupnog broja dionica, sastavio je vlastiti razvojni program za razdoblje od 1992. do 1997. U okviru programa planirana je proizvodnja elemenata procesnih postrojenja malih kapaciteta (mini pivovara, mini mljekara), aktiviranje i dovođenje na visoku tehnološku razinu škole za zavarivanje, ispitivanje kvalitete zavarivanja, te servisno montažerska djelatnost. Navedene djelatnosti trebale su se obavljati u suradnji s tvrtkom Ipim, koja je bila specijalizirana za naftnu i petrokemijsku industriju. Investicijska ulaganja planirana su u iznosu 3.000.000,- DEM. Planirano je i povećanje broja zaposlenika s 35 u 1992. na 60 do konca 1997.

Prema pisanom obrazloženju Ive Naukovića od 3. prosinca 2003. (koji je bio zakonski predstavnik Društva i društva Ipim), u Društvo su uložena značajna sredstva za nabavu opreme i rekonstrukciju postojećih objekata, nakon čega je procijenjena vrijednost nekretnina iznosila 3.827.833,- DEM. Međutim ulaganja nisu omogućila nastavak poslovanja Društva, jer je društvo Ipim od 1995. imalo teškoće u poslovanju što je izravno utjecalo na poslovanje Društva koje je bilo solidarni jamac ili sudužnik za kredite društva Ipim. Zbog teškoća u poslovanju, oprema je prodana 1995., a na nekretninama je upisano založno pravo poslovnih banaka zbog osiguranja povrata kredita koje je koristilo društvo Ipim. Na zahtjev poslovne banke, nad Društvom je 1999. pokrenut stečajni postupak koji je okončan 2003. Koncem 1992. u Poduzeću je bilo 35 zaposlenika, a u vrijeme obavljanja revizije (prosinac 2003.) Društvo nema zaposlenika.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi razvojnog programa, da je nad Društvom otvoren i zaključen stečajni postupak, da je imovina Društva prodana zbog podmirenja obveza po

kreditima za koje je Društvo bilo solidarni dužnik ili jamac, te da je sa zaposlenicima raskinut radni odnos, ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji nisu ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Očitovanje na Izvešće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zavod za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb, dostavio je stečajni upravitelj.*

*U svom očitovanju od 28. siječnja 2004. stečajni upravitelj je naveo da nema primjedbi na Izvešće o reviziji pretvorbe i privatizacije Zavoda za zavarivanje i metalne konstrukcije, Zagreb.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvešće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Nevenka Hrup, dipl. oec.

Milica Ljubičić dipl. oec.

Izvešće uručeno dana \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje \_\_\_\_\_

1. Upravni odbor:

Nauković Ivo, predsjednik od 1. prosinca 1992. do 24. veljače 1995.

William Turnšek, od 1. prosinca 1992. do 24. veljače 1995.

Ante Iljadica od 1. prosinca 1992. do 24. veljače 1995.

Jaroslav Zeman, od 1. prosinca 1992. do 24. veljače 1995.

Tomislav Jurišić, od 1. prosinca 1992. do 24. veljače 1995.

2. Direktor ili uprava:

Mičo Praštalo, v.d. direktora od 29. siječnja 1990. do 21. veljače 1991.

Željko Burnać, direktor od 22. veljače 1991. do 17. listopada 1993.

Tomislav Lokotor, od 18. listopada 1993. do 16. studenoga 1994.

Ivo Nauković, od 17. studenoga 1994. do 4. lipnja 1999.

Tomislav Jurišić, od 24. veljače 1995. do 4. lipnja 1999.

Ljerka Nauković, od 24. veljače 1995. do 4. lipnja 1999.

1. IPIM d.o.o.

Direktor:

Ivo Nauković, od 17. studenoga 1994. do 10. studenoga 1998.

2. IPIM-TRGOVINA d.o.o. Zagreb

Direktor:

Mirjana Mijat, od 28. rujna 1995. do 9. listopada 1995.

Ivo Nauković, od 9. listopada 1995. do 1. veljače 2003.

3. IPIM-CROMAX d.d. Donja Stubica

Direktor:

Marijan Fijačko, od 5. kolovoza 1992. do 25. travnja 1995.

Ivo Nauković, od 25. travnja 1995. do siječnja 1997.

4. IPIM-BENZ d.o.o Zagreb

Direktor:

Marijan Jašić, od 7. rujna 1993. do 27. prosinca 1995.

Franjo Gorup, od 27. prosinca 1995. do 20. ožujka 2000.

Ivo Nauković, od 20. ožujka 2000.

5. IPIM-INŽINJERING

Direktor:

Ivo Nauković, od 18. srpnja 1996.

6. ZLATNA ZVONA MEDVEDGRAD PIVOVARA I PIVNICA d.o.o.



Direktor:

Ljerka Nauković, od 27. listopada 1995. do 16. travnja 1999.

7. ZLATNA ZVONA d.o.o.

Direktor:

Ivan Protić, od 17. travnja 1995.